



CAPITÂNIA HBC RENDA URBANA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 34.691.520/0001-00 - Código de Negociação: EVBI11

(“Classe”)

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora da Classe, serve-se do presente para informar aos cotistas da Classe (“Cotistas”) e ao mercado em geral que:

- Conforme o Termo de Apuração divulgado em [08 de outubro de 2024](#), foi aprovada a alteração da denominação da Classe de “**HBC II Fundo de Investimento Imobiliário Responsabilidade Limitada**” para “**Capitânia HBC Renda Urbana Fundo de Investimento Imobiliário Responsabilidade Limitada**”. Conseqüentemente, a denominação de “**Classe Única do HBC II Fundo de Investimento Imobiliário Responsabilidade Limitada**” foi alterada para “**Classe Única do Capitânia HBC Renda Urbana Fundo de Investimento Imobiliário Responsabilidade Limitada**”.
- Em decorrência dessa mudança, a Administradora solicitou à B3 a alteração do código de negociação (“Ticker”) do Fundo de **EVBI11** para **CPUR11** e o nome do Pregão de **FII VBI CON** para **FII CPHBC UR**. Dessa forma, as cotas passarão a ser negociadas sob o novo Ticker a partir de 07 de novembro de 2024.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 30 de outubro de 2024.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS