



RELATÓRIO MENSAL

CPHF11

MAIO DE 2026

INFORMAÇÕES GERAIS

CPHF11 – CAPITÂNIA HEDGE FUND FII



Inscreva-se em nossa newsletter

RAZÃO SOCIAL:
CAPITÂNIA HEDGE FUND FII

TICKER:
CPHF11

CNPJ:
50.143.549/0001-03

DATA DE INÍCIO:
4/8/2023

ADMINISTRADOR:
XP Investimentos

GESTOR:
Capitânia Investimentos

PÚBLICO-ALVO:
Investidores em geral

CLASSIFICAÇÃO ANBIMA:
Papel Híbrido Gestão Ativa

TAXA DE ADMINISTRAÇÃO:
0,13% a.a. do valor de mercado + escrituração

TAXA DE GESTÃO:
0,88% a.a. do valor patrimonial

TAXA DE PERFORMANCE:
15% do rendimento distribuído que exceder o retorno do CDI sobre a cota patrimonial

NÚMERO DE COTAS:
8,969,244

Valor Patrimonial
(R\$ milhão)
84.97
R\$ 9.47 por cota

Cotistas
(Nº)
2,395
2,424 no mês anterior

Alocação Ativos-Alvo
(%)
99.91%
99.62% no mês anterior

Resultado Mensal
(R\$ / cota)
0.07
0.13 no mês anterior

Dividendo Mensal
(R\$ / cota)
0.10
0.10 no mês anterior

Dividend Yield
(%)
12.68%
12.00% últimos 12 meses

Casos de Crédito
(Nº)
17
16 no mês anterior

Devedores
(Nº)
11
11 no mês anterior

Devedores Listados
(% CRIs)
52%
52% no mês anterior

MTM IPCA +
(% a.a.)
8.57%
8.36% no mês anterior

MTM CDI +
(% a.a.)
-

Ativos Adimplentes
(%)
100%
100% no mês anterior

Retorno Acumulado (%)

CPHF	40.0% (12.7% a.a.)
CDI	40.4% (12.8% a.a.)
IMA-B	19.5% (6.5% a.a.)
IFIX	20.5% (6.9% a.a.)
Ibovespa	45.4% (14.2% a.a.)

COMENTÁRIO DO GESTOR

No Brasil, maio foi um mês de reversão abrupta, após o excepcional desempenho acumulado no início do ano. O Ibovespa encerrou maio com queda de 7,22%, o pior resultado mensal desde fevereiro de 2023, acumulando também a sétima semana consecutiva de perdas – sequência que não era vista desde abril e maio de 2004. O mercado de fundos imobiliários sentiu os efeitos do ambiente mais adverso. A abertura das curvas de juros nos vértices mais longos pressionou as cotas dos FIIs mais sensíveis a taxas, especialmente os de tijolo e os fundos de fundos.

No mês, a rentabilidade patrimonial do fundo foi de -0.52%, considerando o dividendo pago de R\$ 0.10 por cota no mês em maio. A cota fechou o mês a R\$ 9.47 e a marcação da carteira de CRIs foi de IPCA+ 8.36% para IPCA + 8.57%.

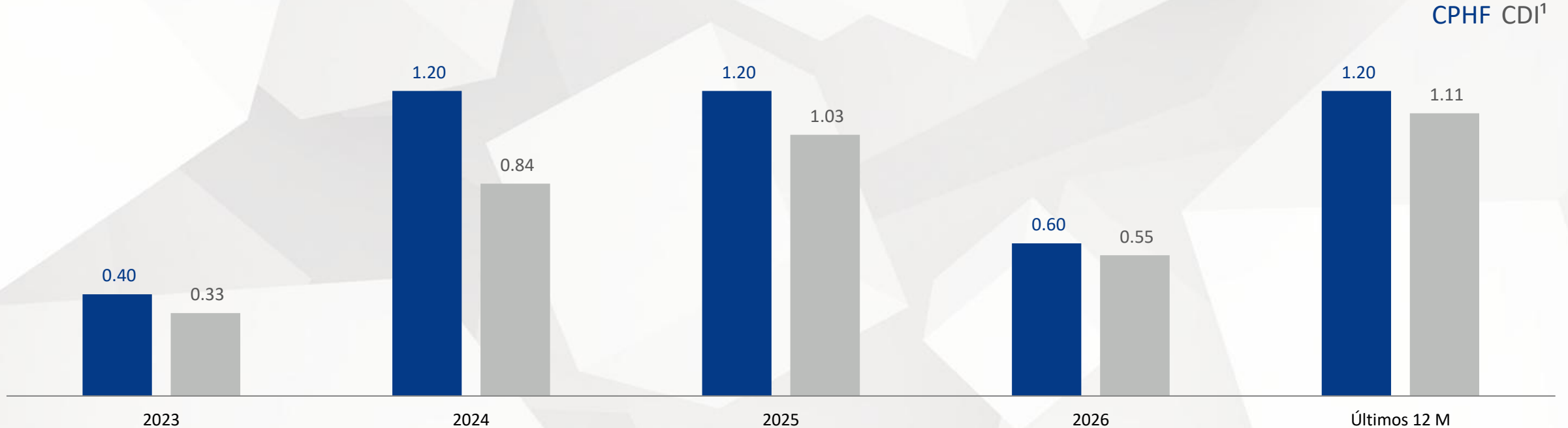
Em maio, o fundo tem em carteira 17 CRIs dos setores de Logístico/Industrial, Shopping, Comercial, Renda Urbana e Residencial a uma taxa média de aquisição de IPCA + 8.59%, o que consideramos ser uma taxa atrativa para uma carteira high grade. O foco atual da gestão é o aumento da taxa média de aquisição dos papéis via reciclagem da carteira em operações de mesmo perfil de crédito high grade a taxas mais altas.

DISTRIBUIÇÃO DE DIVIDENDOS

HISTÓRICO DE DISTRIBUIÇÕES

No dia 15/06/26, o Fundo divulgou a distribuição de R\$ 0.10 por cota, com pagamento em 16/06/26 para os detentores de cotas no dia da divulgação. Este dividendo equivale a 115.7% do CDI (descontado imposto de 15%) em relação a cota de emissão.

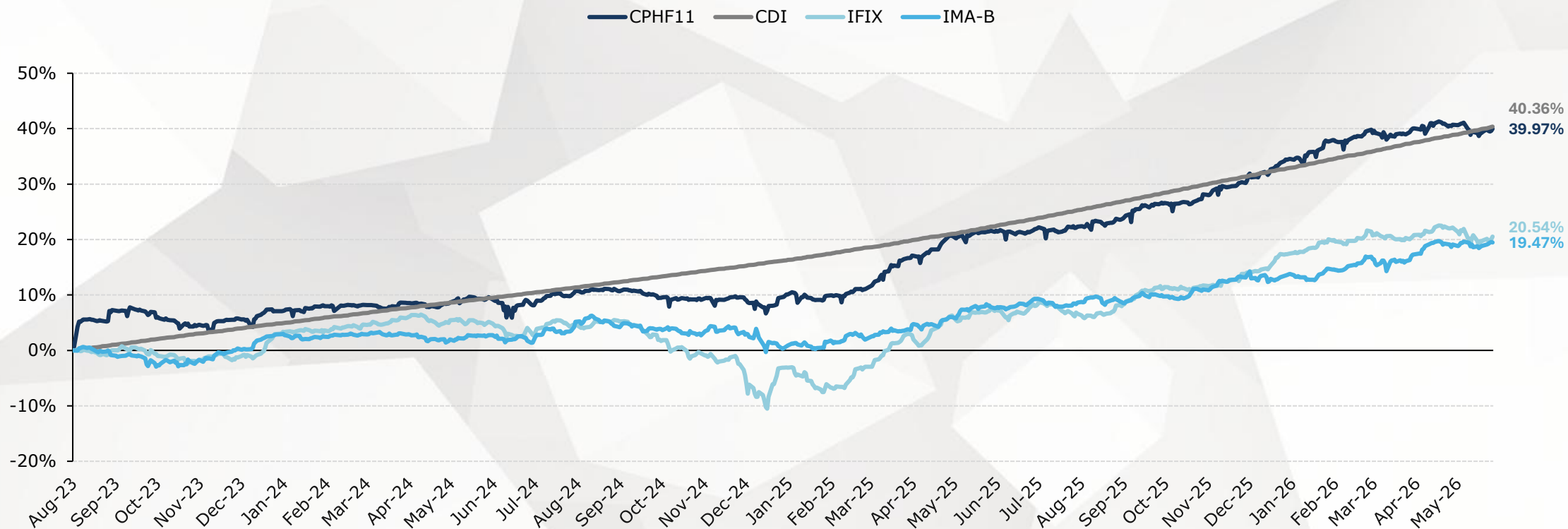
Desde seu início em 04/08/2023, o Capitânia Hedge Fund apresenta um retorno anualizado de 12.5%, considerando (i) o investimento inicial na cota de emissão a R\$ 9.60, (ii) os R\$ 3.30 distribuídos no período reinvestidos no Fundo e (iii) venda da cota no valor patrimonial (em 29/05/2026) a R\$ 9.47.



RENTABILIDADE

RETORNO ACUMULADO DO CPHF

A rentabilidade patrimonial ajustada do fundo em maio foi de -0.52% versus -1.33% do IFIX. Desde o seu início, em 04/08/2023, a cota patrimonial ajustada por proventos e descontado o custo de emissão do Fundo rendeu 39.97% versus 20.54% do IFIX, 40.36% do CDI e 19.47% do IMA-B. O ajuste é feito ao remover do cálculo da rentabilidade os custos das emissões, além de ajustar por proventos pagos.



MOVIMENTAÇÕES NA CARTEIRA

COMPRAS

- No mês, realizamos a compra definitiva¹² de R\$ 1.6 milhão de CRIs, a uma taxa média de IPCA + 10.00%, spread de 2.77%.

Código B3	Índice	Ativo	Volume (R\$)	Taxa ponderada de aquisição (%)	Spread ponderado de aquisição (%)
21I0931497	IPCA +	CRI Virgo 4E 329S Pátio Malzoni	700,230	7.81%	0.23%
20L0687133	IPCA +	CRI Opea 1E 346S GPA RBVA	400,000	11.39%	4.45%
22H1631360	IPCA +	CRI Opea 38E 1S Grupo Mateus	223,012	10.88%	3.81%
20G0703083	IPCA +	CRI Bari 1E 83S GPA	172,192	12.59%	5.62%
20L0687041	IPCA +	CRI Truesec 1E 345S GPA RBVA	114,466	13.01%	6.35%
20E0031084	IPCA +	CRI Bari 1E 79S GPA	15,822	9.44%	1.29%
Total			1,625,721	10.00%	2.77%

¹ As compras definitivas estão em negrito e itálico na tabela.

² O termo compras/vendas definitivas se refere a operações que realizamos no mercado primário ou secundário e não se confundem com operações temporárias para fins de gestão de caixa e/ou reconhecimento de correção monetária.

MOVIMENTAÇÕES NA CARTEIRA

VENDAS

- No mês, realizamos a venda definitiva¹² de R\$ 59 mil de CRIs, a uma taxa média de IPCA + 9.34%, spread de 2.44%.

Código B3	Índice	Ativo	Volume (R\$)	Taxa ponderada de aquisição (%)	Taxa ponderada de venda (%)	Spread ponderado de venda (%)	Resultado com a negociação (R\$)
22H1631360	IPCA +	CRI Opea 38E IS Grupo Mateus	59,180	9.73%	9.34%	2.44%	1,220
Total			59,180	9.73%	9.34%	2.44%	1,220

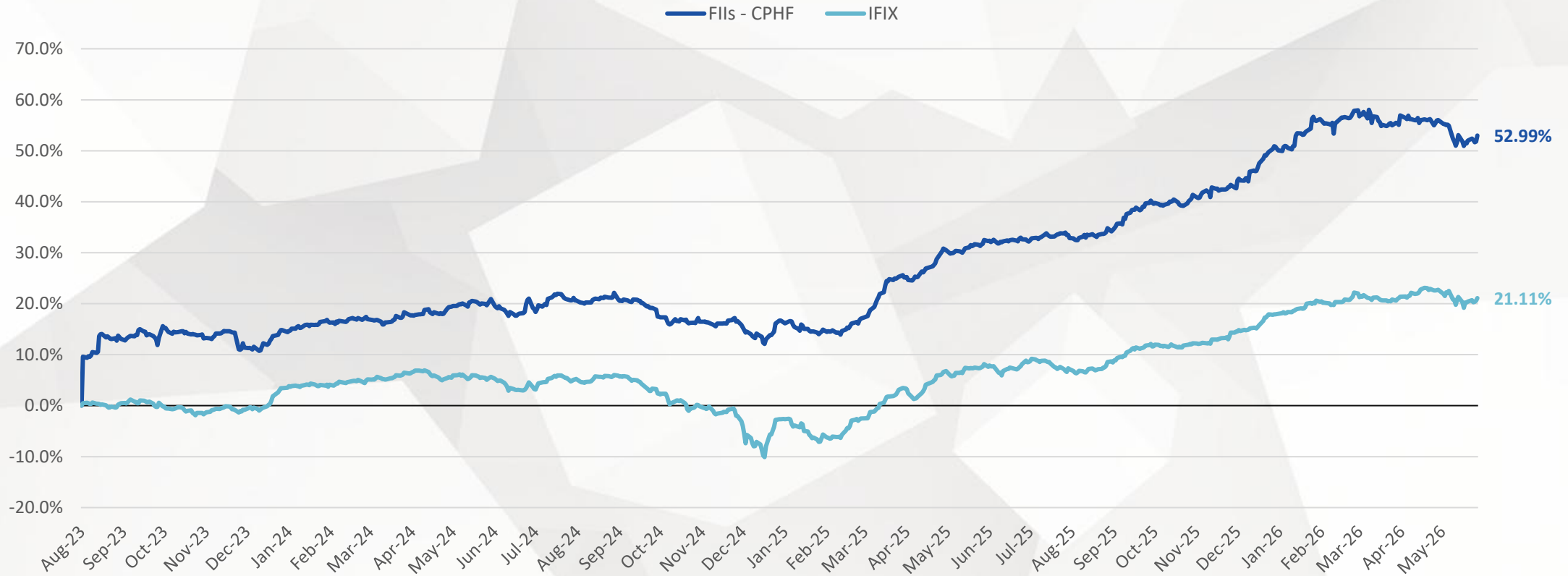
¹ As vendas definitivas estão em negrito e itálico na tabela.

² O termo compras/vendas definitivas se refere a operações que realizamos no mercado primário ou secundário e não se confundem com operações temporárias para fins de gestão de caixa e/ou reconhecimento de correção monetária.

RENTABILIDADE

RETORNO ACUMULADO DA CARTEIRA DE FIIs

A rentabilidade da carteira de FIIs do Fundo em maio foi de **-1.94% versus -1.33% do IFIX**. Desde o início, a estratégia de FOF do Fundo rendeu **55.38% versus 20.89%** do IFIX.



RESULTADO DO MÊS

RESULTADO FINANCEIRO DO FUNDO (REGIME DE CAIXA)

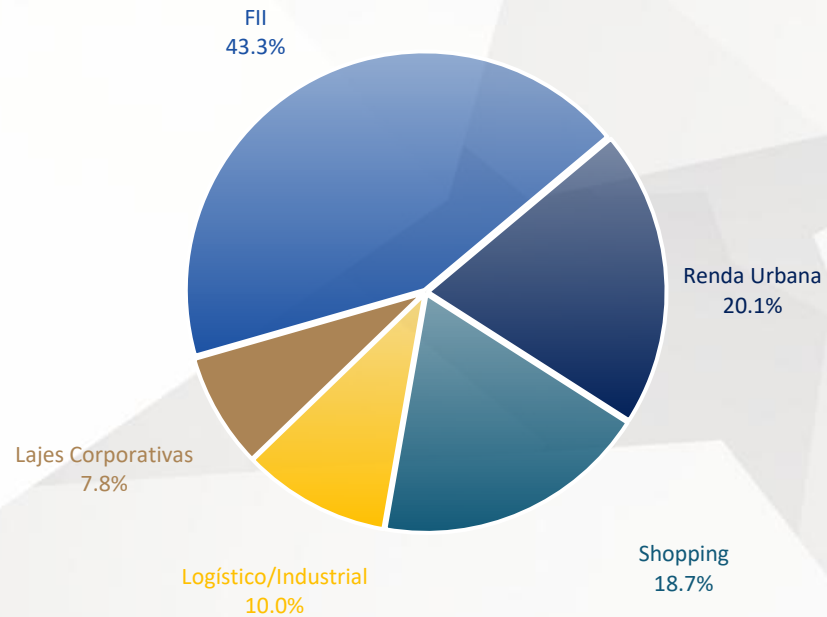
No mês de maio, o fundo apresentou resultado de R\$0.07/cota e distribuiu R\$0.10/cota, de forma que encerrou o mês com R\$ 0.10/cota de resultado acumulado.

DRE – Capitânia Hedge Fund FII	Nov-25	Dec-25	Jan-26	Feb-26	Mar-26	Apr-26	May-26	Acumulado 2026
Receitas	829,586	979,089	1,478,121	1,126,036	1,014,767	1,252,684	708,574	5,580,182
Renda fixa	10,509	4,478	10,525	11,195	3,392	5,380	3,356	33,848
Rendimento de CRIs	277,642	562,189	439,539	342,866	376,129	432,051	477,622	2,068,207
Juros	173,911	194,595	197,393	203,665	205,197	208,361	208,845	1,023,461
Atualização monetária	103,731	367,593	242,145	139,201	170,932	223,690	268,777	1,044,746
Resultado com a negociação de CRIs	238,505	-29,399	557,124	34,129	19,884	120,942	1,016	733,096
Ganho de capital	130,780	1,554	430,622	32,403	-8,954	118,350	1,220	573,640
Atualização monetária	107,725	-30,954	126,503	1,726	28,838	2,592	-204	159,456
Rendimento de FII	240,557	636,480	287,281	559,177	498,122	243,811	243,811	1,832,202
Ganhos de capital de FII	62,373	-194,659	183,651	178,668	117,240	450,500	-17,231	912,829
Despesas	-72,215	-70,528	-66,967	-101,806	-92,591	-91,570	-83,126	-436,060
Taxa de administração	-12,847	-11,212	-12,616	-12,325	-11,072	-12,788	-11,919	-60,720
Taxa de gestão	-53,808	-44,375	-52,480	-50,796	-43,523	-53,658	-48,502	-248,958
Imposto sobre ganho de capital	-2,879	-12,475	0	-36,730	-35,734	-23,448	0	-95,912
Despesa financeira com compromissadas de CRI	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas	-2,681	-2,466	-1,871	-1,955	-2,263	-1,676	-22,705	-30,470
Resultado	757,371	908,561	1,411,153	1,024,230	922,175	1,161,115	625,448	5,144,121
Resultado / Cota	0.084	0.101	0.157	0.114	0.103	0.129	0.070	0.574
Distribuição	896,924	896,924	896,924	896,924	896,924	896,924	896,924	4,484,622
Distribuição / Cota	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.50
Dividend Yield a.a. (cota de mercado)	12.68%	12.68%	12.68%	12.68%	12.68%	12.68%	12.68%	
Dividend Yield a.a. (12M)	12.00%	12.00%	12.00%	12.00%	12.00%	12.00%	12.00%	
Resultado Acumulado	227,262	238,899	753,128	880,433	905,684	1,169,874	898,398	
Resultado Acumulado / Cota	0.025	0.027	0.084	0.098	0.101	0.130	0.100	

ALOCAÇÃO (% Ativos)

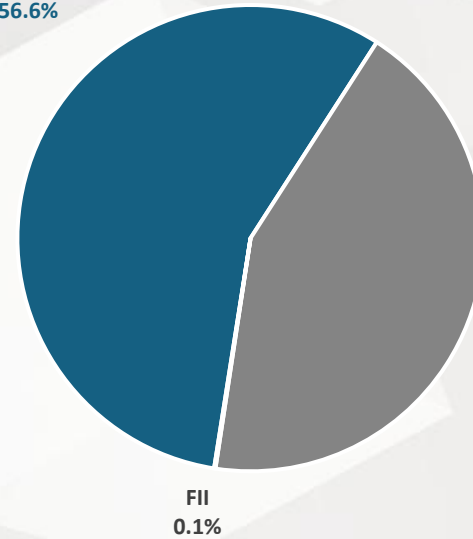
VISÃO GERAL

EXPOSIÇÃO POR SEGMENTO

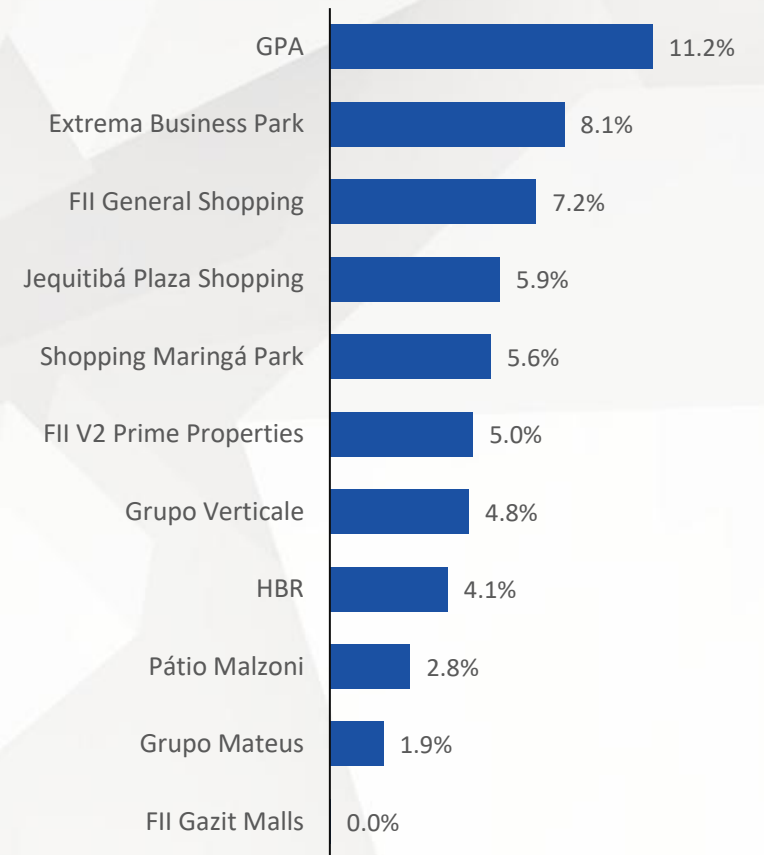


EXPOSIÇÃO POR INDEXADOR E TAXA PONDERADA DE AQUISIÇÃO / MARCAÇÃO

Aquisição: IPCA + 8.59%
MTM: IPCA + 8.57%
56.6%



EXPOSIÇÃO POR DEVEDOR / RISCO PRINCIPAL



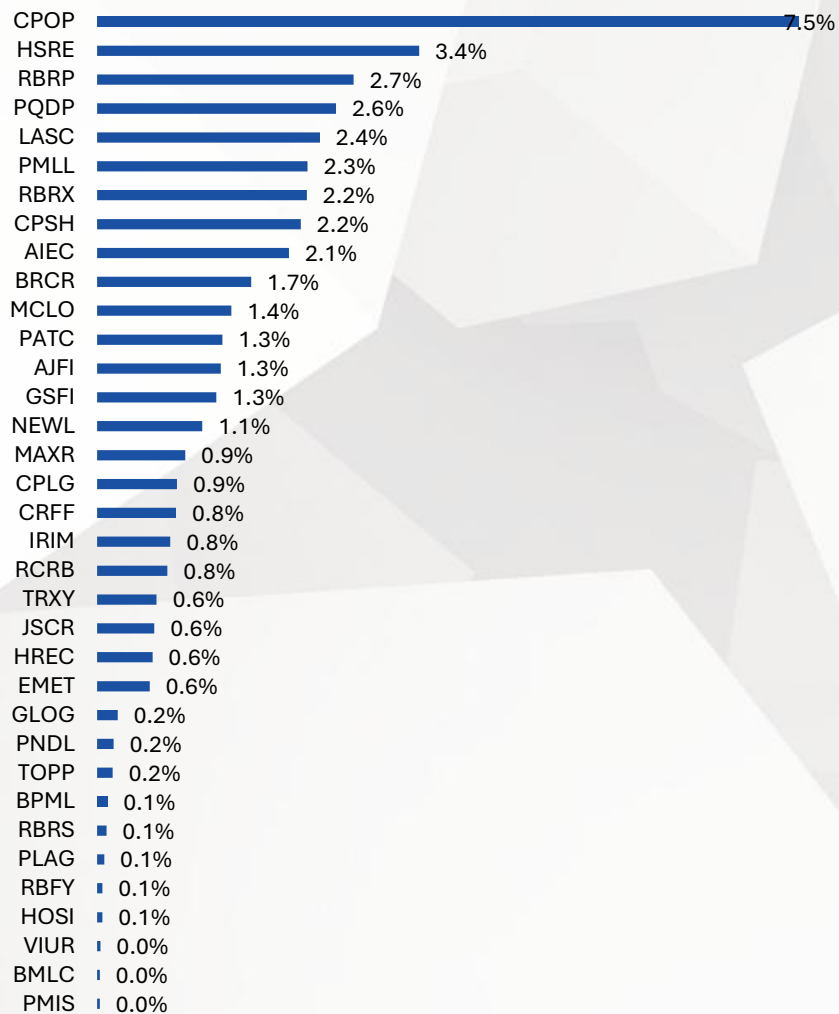
CARTEIRA DE CRÉDITO

RESUMO POR SEGMENTO

O Fundo possui uma carteira com 17 casos de crédito, representando 56.6% do total de ativos. O segmento com maior percentual é o de Renda Urbana com 35.5% da carteira de crédito (20.1% dos ativos). **Do total da carteira de crédito 100.00% foi adquirida a IPCA + 8.59% (a marcação a mercado está em IPCA + 8.57%).** A carteira possui duration médio de 4.7 anos; spread médio de 1.36%; taxa nominal média de 15.42% e LTV médio de 55.45%. A carteira acumula R\$ 1,960,758 de resultado por atualização monetária, considerando a taxa de aquisição dos papéis.

Segmento	Volume (R\$)	Ativos (%)	Duration	Aquisição IPCA + (%)	MtM IPCA + (%)	Aquisição CDI + (%)	MtM CDI + (%)	Spread (%)	Taxa nominal (%)	LTV (%)	AM Acumulada (R\$)	% Carteira de Crédito
Renda Urbana	17,114,409	20.12%	3.64	9.10%	9.31%	-	-	2.32%	16.49%	50.48%	266,362	35.5%
Shopping	15,901,100	18.69%	3.57	8.15%	7.99%	-	-	0.55%	14.48%	42.59%	513,770	33.0%
Logístico/Industrial	8,513,429	10.01%	9.06	8.75%	8.82%	-	-	1.47%	15.63%	87.18%	819,220	17.7%
Lajes Corporativas	6,608,299	7.77%	4.41	8.12%	7.72%	-	-	0.65%	14.60%	58.48%	360,981	13.7%
Varejo	20,081	0.02%	1.72	12.86%	10.12%	-	-	3.44%	17.89%	27.00%	425	0.0%
Total	48,157,318	56.61%	4.68	8.59%	8.57%	-	-	1.36%	15.42%	55.45%	1,960,758	100.0%

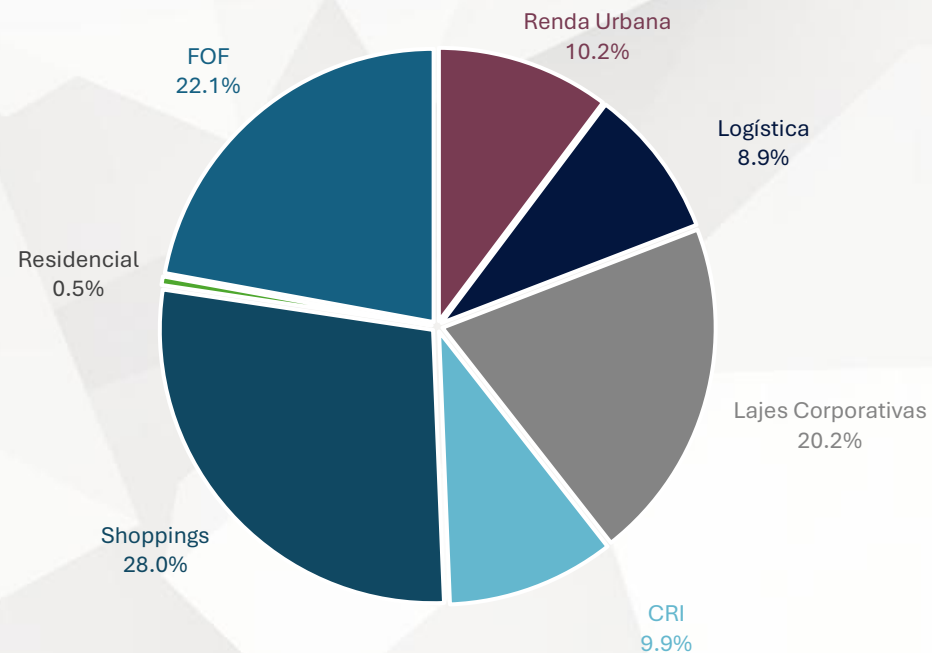
CARTEIRA DE FIIS (% Ativos)



(%) dos FIIs detido por fundos geridos pela Capitânia

15.55% - CPOP
 66.82% - HSRE
 18.83% - RBRP
 42.44% - PQDP
 83.51% - LASC
 6.64% - PMLL
 11.84% - RBRX
 27.04% - CPSH
 33.04% - AIEC
 1.22% - BRCR
 7.39% - MCLO
 88.26% - PATC
 72.94% - AJFI
 49.22% - GSFI
 50.82% - NEWL
 33.27% - MAXR
 31.03% - CPLG
 36.31% - CRFF
 1.65% - IRIM
 2.57% - RCRB
 14.64% - TRXY
 19.54% - JSCR
 5.43% - HREC
 20.17% - EMET
 51.03% - GLOG
 45.18% - PNDL
 6.31% - TOPP
 23.25% - BPML
 28.74% - RBRB
 40.20% - PLAG
 52.75% - RBFY
 36.51% - HOSI
 20.63% - VIUR
 45.52% - BMLC
 8.78% - PMIS

EXPOSIÇÃO POR SEGMENTO (%)



RESUMO DOS CRI EM CARTEIRA – SHOPPING



CRI Opea 1E 340S Gazit (21E0407810)

Vencimento: 15/05/2037

Devedor	Gazit
Taxa de Emissão	IPCA + 5,89%
LTV	N/A
Rating	A

Os ativos alvo da operação são 5 Shoppings Centers localizados na cidade de São Paulo, com exceção do Prado Boulevard, que está localizado em Campinas. São ativos de boa qualidade, com baixa vacância e com NOI muito próximo ao de 2019, o que significa que estão quase em níveis pré-pandemia. É uma operação com uma alavancagem controlada, sendo que seu portfólio é gerido por uma empresa de excelente qualidade com expertise global e que vem performando com uma certa resiliência dado o ambiente macroeconômico.



CRI Habitasec 1E 259S Jequitibá Plaza Shopping (21F1076965)

Vencimento: 15/06/2036

Devedor	Jequitibá Plaza Shopping
Taxa de Emissão	IPCA + 6,50%
LTV	46,81%
Rating	A

A operação é lastreada nos recebíveis do Jequitibá Plaza Shopping, localizado em Itabuna-BA e administrado pela JESC I. O CRI foi o refinanciamento da antiga emissão a uma taxa mais baixa, conta ainda com lock-up de 2 anos e prêmio de quitação antecipada. Garantia é a AF do shopping e CF dos recebíveis.



CRI Truesec 1E 331S Shopping Maringá Park (20K0660743)

Vencimento: 16/11/2032

Devedor	Shopping Maringá Park
Taxa de Emissão	IPCA + 6.85%
LTV	43,00%
Rating	-

O ativo lastro da operação é o Shopping Maringá, localizado na região central de Maringá – PR, que conta um tráfego de pedestres em torno de 25 mil e um fluxo de veículos em torno de 30 mil/dia, tendo o ativo uma circulação média de 400.000 pessoas / mês. A operação conta com: (i) Alienação fiduciária (II) cessão fiduciária dos recebíveis de locação do imóvel e fundo de reserva.

RESUMO DOS CRI EM CARTEIRA – SHOPPING



CRI Truesec 1E 236S GSFI (20G0800227)

Vencimento: 19/07/2032

Devedor	FII General Shoppings
Taxa de Emissão	IPCA + 5.00%
LTV	39,48%
Rating	AA

A operação é lastreada nos Shoppings: Parque Shopping Barueri, Parque Shopping Sulacap, Outlet Premium SP, Salvador, Brasília e Rio, Shopping Bonsucesso e Unimart Shopping Campinas, todos administrados pela General Shopping. As garantias envolvem a alienação fiduciária dos imóveis e cessão fiduciária dos recebíveis.

RESUMO DOS CRI EM CARTEIRA – LAJES CORPORATIVAS



CRI Virgo 4E 329S Pátio Malzoni (21I0931497)

Vencimento: 15/09/2031

Devedor	FII VBI Catuaí Triple A
Taxa de Emissão	IPCA + 5,92%
LTV	59,81%
Rating	-

A operação possui como finalidade a aquisição de seis lajes do Edifício Pátio Victor Malzoni, ativo triplo A localizado em umas das principais regiões da cidade de SP. O imóvel foi comprado pelo FII BLCA11 por R\$ 38.400/m² e está 100% locado para o Google (66%), Planner (17%) e Casa dos ventos (17%). Os covenants são: LTC <85%, LTV <70% e ICSD >1.4x. O LTV inicial é de 55% e o CRI conta com AF do ativo e CF dos recebíveis de locação.



CRI Virgo 4E 264S Evolution (21F0097589)

Vencimento: 20/05/2036

Devedor	FII V2 Prime Properties
Taxa de Emissão	IPCA + 5.80%
LTV	59,87%
Rating	-

A operação foi feita para alavancar a compra de 3 lajes AAA pelo FII V2 Properties, gerido pela V2: o Faria Lima Plaza, localizado em São Paulo, o iTower e o Evolution, localizados em Alphaville. As 4 séries de CRIs compartilham a garantia. Hoje o fundo tem uma alta vacância e aos poucos vem conseguindo reduzir a vacância nos últimos anos. Acreditamos que nos próximos meses/anos o fundo deve ser capaz de equilibrar sua situação financeira.

RESUMO DOS CRI EM CARTEIRA – RENDA URBANA



CRI Truesec 1E 346S GPA RBVA (20L0687133)

Vencimento: 26/12/2035

Devedor	GPA
Taxa de Emissão	IPCA + 5,60%
LTV	76,2%
Rating	-

A operação é lastreada em contratos de locações atípicos de duas lojas do Grupo GPA. Uma loja é da marca Pão de Açúcar e está localizada em São Paulo e a outra é da bandeira Extra, localizada em Guarulhos. A operação conta com AF e CF de ambos os imóveis.



CRI GPA TRX Bari 83S 1E (20G0703083)

Vencimento: 15/10/2036

Devedor	GPA
Taxa de Emissão	IPCA + 5,00%
LTV	57,7%
Rating	-

O CRI é destinado a alavancagem da compra de 6 lojas detidas Grupo Pão de Açúcar, locadas na sequência por 15 anos (contrato atípico) para as empresas do próprio grupo (sale and lease back). O comprador das lojas e tomador de recursos é o TRXF11. O CRI contará com garantia das próprias lojas (alienação fiduciária) e do fluxo de aluguel atípico.



CRI Bari 1E 79S GPA (20E0031084)

Vencimento: 10/06/2035

Devedor	GPA
Taxa de Emissão	IPCA + 5.75%
LTV	13,33%
Rating	AA

Operação em questão trata-se de um SLB de 16 ativos maduros do GPA. O negócio será feito pela venda dos ativos da operação pelo GPA para posterior locação por meio de contrato atípico entre o FII e o GPA. O devedor do CRI é o FII TRXF11. As garantias da operação são a alienação fiduciária de 100% de seis lojas da bandeira Pão de Açúcar, cinco lojas Extra e cinco lojas da bandeira Assaí.

RESUMO DOS CRI EM CARTEIRA – RENDA URBANA



CRI Opea 1E 82S GPA TRX (20F0689770)

Vencimento: : 10/06/2035

Devedor	GPA
Taxa de Emissão	IPCA + 5.75%
LTV	45,13%
Rating	-

Trata-se de um CRI para financiamento de aquisição de 7 lojas locadas para o Grupo GPA pelo FII TRX Real Estate. As lojas (com bandeiras Extra e Assaí) estão localizadas no RJ, PI, GO e PB e são garantias da operação através assim como o contrato de locação (15 anos atípicos).



CRI Opea 1E 383S Verticale (21I0277499)

Vencimento: 20/09/2033

Devedor	Grupo Verticale
Taxa de Emissão	IPCA + 7,00%
LTV	40,88%
Rating	-

Operação que possui como garantia a Cessão Fiduciária da receita de aluguel e a Alienação Fiduciária de ativos localizados na região metropolitana de São Paulo. São lojas de varejo das bandeiras: Don Paco, MC Donald's e Dia (%) pertencentes ao grupo DPM e que fez uma JV com a incorporadora Verticale. Os recursos do CRI são para aporte na JV e início do ciclo dos projetos da empresa.



CRI Habitasec 1E 148S HBR (19G0228153)

Vencimento: 26/07/2034

Devedor	HBR
Taxa de Emissão	IPCA + 6.00%
LTV	42,04%
Rating	-

A empresa devedora é a HBR Realty, empresa brasileira com foco no setor imobiliário, com mais de 10 anos de história, e que possui como estratégia o desenvolvimento imobiliário de propriedades urbanas. Os imóveis lastro do CRI são: (i) um prédio localizado em Tamboré, bairro nobre de Barueri, com ABL de 10.943,20 m² e valor de mercado de R\$ 35.372.200,00. (ii) um imóvel localizado em Santo André, São Paulo, com 28.763,18 m² de ABL e valor de mercado de R\$ 141.670.000,00, locado para a Tim e (iii) o imóvel da Pirelli localizado também em Santo André, SP, com ABL de 15.245,17 m² e valor de mercado de R\$ 53.387.000.

RESUMO DOS CRI EM CARTEIRA – RENDA URBANA



CRI Opea 1E 345S GPA RBVA (20L0687041)

Vencimento: 26/12/2029

Devedor	GPA
Taxa de Emissão	IPCA + 5.30%
LTV	53,20%
Rating	-

A estrutura de securitização consiste no seguinte: A SPE (que é detida pelo FII) adquire as lojas do GPA e vende o direito de uso para o FII. Isso evita que haja duplo ITBI. É celebrado um contrato de locação atípico entre o fundo e GPA, com condição suspensiva (mediante pagamento da compra do imóvel). O comprador das lojas e tomador de recursos é o Rio Bravo Renda Varejo (RBVA11). O CRI contará com garantia das próprias lojas (alienação fiduciária) e do fluxo de aluguel dos contratos que compõem o lastro que são essas e outras lojas de forma que o ICSD atual está próximo de 1,0x.

CRI Bari 1E 84S GPA TRX (20G0703191)

Vencimento: 10/08/2035

Devedor	GPA
Taxa de Emissão	IPCA + 5.00%
LTV	90.2%
Rating	-

O CRI é destinado a alavancagem da compra de 11 lojas detidas Grupo Pão de Açúcar, locadas na sequência por 15 anos (contrato atípico) para as empresas do próprio grupo (sale and lease back). O comprador das lojas e tomador de recursos é o TRXF11. O CRI contará com alienação fiduciária e caso rescinda o contrato, o locatário pagará multa do valor total remanescente da operação.



RESUMO DOS CRI EM CARTEIRA – LOGÍSTICO/INDUSTRIAL



CRI Truesec 334E 1S Extrema II (24E3617803 e 24E3617804)

Vencimento: 25/04/2044

Devedor	Extrema Business Park
Taxa de Emissão	IPCA + 8.50%
LTV	87,07%
Rating	-

O CRI foi emitido para alavancagem da construção dos Projeto Business Park Extrema AAA que conta com 2 fases e é o 3º maior condomínio logístico do Brasil com 207 mil m² de ABL. A primeira fase já foi totalmente completa com exceção da expansão do galpão da Via Varejo que se dará conforme demanda para outros locatários. Fase 2 já começou a avançar nas obras e os novos contratos de locação já estão sendo firmados.



CRI Opea 38E 1S Grupo Mateus (22H1631360)

Vencimento: 10/07/2035

Devedor	Grupo Mateus
Taxa de Emissão	IPCA + 8,33%
LTV	83,6%
Rating	-

A operação é uma alavancagem para o FII detentor do ativo “FII Big Box” que celebrou um contrato de locação atípico com o Grupo Mateus e o cedente da operação. O FII é monoativo, que não pode comprar novos ativos nem vender este. O Grupo Mateus teve o rating de crédito reafirmado em brAAA pela Fitch em Ago/25 e o LTV no nível do imóvel do CRI é de 80,0%, o que torna o crédito bem protetivo.

DISCLAIMER

CPHF11 – CAPITÂNIA HEDGE FUND FII



Leia o regulamento e demais documentos legais do fundo antes de investir. Os fundos são supervisionados e fiscalizados pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM. É recomendada uma avaliação de performance de fundos de investimento em análise de no mínimo 12 meses. A rentabilidade passada não garante a rentabilidade futura e fundos de investimento não são garantidos pela Instituição Administradora, ou por qualquer mecanismo de seguro, ou ainda pelo Fundo Garantidor de Créditos – FGC. As opiniões, estimativas e projeções refletem o atual julgamento do responsável pelo seu conteúdo na data de sua divulgação e estão, portanto, sujeitas a alterações sem aviso prévio. As projeções utilizam dados históricos e suposições, de forma que devem ser realizadas as seguintes advertências: (1) Não estão livres de erros; (2) Não é possível garantir que os cenários obtidos venham efetivamente a ocorrer; (3) Não configuram, em nenhuma hipótese, promessa ou garantia de retorno esperado nem de exposição máxima de perda; e (4) Não devem ser utilizadas para embasar nenhum procedimento administrativo perante órgãos fiscalizadores ou reguladores. Este conteúdo é informativo e não constitui nem deve ser interpretado como oferta ou solicitação de compra ou venda de valores mobiliários, instrumento financeiro ou de participação em qualquer estratégia de negócios específica, qualquer que seja a jurisdição. Algumas das informações aqui contidas foram obtidas com base em dados de mercado e de fontes públicas consideradas confiáveis. Esse material não pode ser reproduzido ou redistribuído para qualquer pessoa, no todo ou em parte, qualquer que seja o propósito, sem o prévio consentimento por escrito da Gestora. O Objetivo do Fundo não representa nem deve ser considerado, a qualquer momento, e sob qualquer hipótese, como promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade ao investidor. Quaisquer outras informações ou esclarecimentos sobre o Fundo poderão ser obtidos com o Administrador e o Gestor.

CAPITÂNIA INVESTIMENTOS

Av. Brigadeiro Faria Lima, 1485

Torre Norte - 3º andar

Jd. Paulistano - São Paulo/SP

CEP: 01452-002

Telefone: +55 11 2853-8888

invest@capitaniainvestimentos.com.br

